



ATA

N.º 01/2024

SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FONTE BOA E RIO TINTO

Realizada em
29 de ABRIL de 2024



ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FONTE BOA E RIO TINTO REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2024:-----

Aos vinte e nove dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, na Junta de Freguesia, em Rio Tinto, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Fonte Boa e Rio Tinto, expressamente convocada para o efeito, sob a presidência de José Manuel Carreira Gonçalves, na qualidade de Presidente da Assembleia de Freguesia: -----

A reunião da presente sessão foi secretariada pelos Primeiro e Segundo Secretários da Mesa, respectivamente, José Joaquim da Venda Dias e Elizabete Ferreira Martins dos Santos. -----

Para além dos membros da Mesa, encontravam-se presentes os seguintes membros:-----

Carlos Manuel Ferreira Martins – PPD/PSD e, -----

Albino Lopes do Vale – Independente.-----

Encontrava-se também presente o Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Veiga Escrivães, em representação desta e o Vogal, Vítor Fernando Ferreira Martins. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Veiga Escrivães, comunicou que, Sara Filipa Gonçalves Herdeiro, por motivos de presença em reunião da Assembleia da CIM Cávado, órgão da qual faz parte, não lhe seria possível estar na presente nesta sessão. -----

Sendo vinte uma horas e cinquenta minutos, verificando-se a existência de “quórum” para o funcionamento da Assembleia, em conformidade com a convocatória datada de dezanove de Abril do corrente ano, pelo Presidente da Mesa foi declarada aberta a sessão. -----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, começou por saudar os presentes – Presidente e Vogal da Junta de Freguesia, membros da Assembleia de Freguesia, o público presente - e deu início à ordem de trabalhos da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Fonte Boa e Rio Tinto. -----

1. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1.2 - DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM 21 DE DEZEMBRO DE 2023 -----

Foi presente para discussão e aprovação a ata da sessão de assembleia de freguesia realizada em 21 de Dezembro de 2023. Uma vez que a Ata foi distribuída aos membros da Assembleia de Freguesia e, depois de questionados, prescindiram da sua leitura, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, para qualquer esclarecimento ou questões relativas à ata, questionou os membros e constatando não haver qualquer pedido de



intervenção, submeteu para deliberação a Ata n.º 04/2023, realizada em 21 de Dezembro de 2023. Referiu ainda, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia que a Ata, após aprovação e devidamente assinada, ficará disponível para consulta pública na página da Internet da Junta Freguesia. -----

DELIBERAÇÃO: -----

A ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE DOS MEMBROS, APROVAR A ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM 21DEC2023. ---

2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

2.1 - INFORMAÇÃO ESCRITA DO SR. PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA -----

O Sr. Presidente da Assembleia para qualquer questão e/ou pedido de esclarecimento, pelos membros da assembleia de freguesia, em relação à Informação Escrita do Sr. Presidente da Junta de Freguesia, concedeu a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia. -----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, começou por saudar os membros da Assembleia de Freguesia, bem como, o público presente. Em relação à Informação Escrita referiu que a mesma espelha as atividades desenvolvidas, neste período, pelo executivo, citando, entre outras, os apoios financeiros e colaboração com as instituições locais. Resumidamente fez uma alusão à concretização da estratégia local de habitação, para o concelho de Esposende, assim como, à candidatura da Câmara Municipal de Esposende para construção de 104 casas, 12 das quais em Rio Tinto, salientando que para aquela concretização a Junta de Freguesia apresenta, a esta Assembleia, uma proposta para deliberação, disponibilizando-se para responder a qualquer questão e/ou pedido de esclarecimento. -----

Terminada a intervenção do Sr. Presidente da Junta de Freguesia e uma vez que, em relação à Informação Escrita, não havia pelos membros da assembleia de freguesia questões e/ou pedido de esclarecimento, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia agradeceu as palavras do Sr. Presidente da Junta de Freguesia, passando de seguida para o ponto seguinte da ordem de trabalhos. -----

2.2 - INVENTÁRIO E CADASTRO DO PATRIMÓNIO DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE FONTE BOA E RIO TINTO, RELATIVO AO ANO DE 2023 – PROPOSTA -----

Em conformidade com a deliberação da Junta de Freguesia, tomada em reunião realizada em 21 de Março de 2024, foi presente na sessão da assembleia de 29 de Abril de 2024, para deliberação, a Proposta "Inventário e Cadastro do



Património da União das Freguesias de Fonte Boa e Rio Tinto, relativa ao ano de 2023". -----

Pelo Sr. Presidente da Junta foi efectuado um breve esclarecimento sobre o assunto referindo ser um procedimento comum e obrigatório que tem de ser actualizado anualmente, ou seja, é competência da Junta de Freguesia elaborar e manter actualizado o cadastro dos bens móveis e imóveis da freguesia, exemplificando com a aquisição ou o abate duma viatura/terrenos, etc. -----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia constatando não haver qualquer pedido de intervenção, submeteu para deliberação a presente proposta. -----

DELIBERAÇÃO: -----

A ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE DOS MEMBROS, APROVAR A PROPOSTA RELATIVA AO "INVENTÁRIO E CADASTRO DO PATRIMÓNIO DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE FONTE BOA E RIO TINTO, RELATIVO AO ANO DE 2023" -----

2.3 - PRESTAÇÃO DE CONTAS RELATIVAS AO ANO DE 2023 – PROPOSTA

Em conformidade com a deliberação da Junta de Freguesia, tomada em reunião realizada em 21 de Março de 2024, foi presente na sessão da assembleia de 29 de Abril de 2024, para deliberação, a Proposta "Prestação de Contas" relativas ao ano de 2023". -----

Pelo Sr. Presidente da Junta foi apresentada uma breve explicação referente à Prestação de Contas e que os mesmos refletem a actividade desenvolvida e a situação económica e financeira do ano de 2023 da União das Freguesias, disponibilizando-se para responder a qualquer questão e/ou esclarecimento. ---

Colocado o assunto para discussão, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia constatando não haver qualquer pedido de intervenção, submeteu para deliberação a presente proposta. -----

DELIBERAÇÃO: -----

A ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE DOS MEMBROS, APROVAR A PROPOSTA RELATIVA À "PRESTAÇÃO DE CONTAS RELATIVAS AO ANO DE 2023" -----

2.4 - 1.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA – REVISÃO ORÇAMENTAL DA RECEITA, DESPESA E PPI – INTRODUÇÃO DO SALDO DA GERÊNCIA ANTERIOR (2023) - PROPOSTA -----

Considerando que a proposta supra-referida não consta da ordem do dia, porém, face a urgência reconhecida quer pelo órgão executivo quer pelo órgão deliberativo (n.º 2 do Artigo 50.º do Anexo I, da Lei N.º 75/2013, de 12 de



Setembro), esta assembleia de freguesia deliberou por unanimidade dos membros apreciar e votar a presente proposta. Assim e em conformidade com a deliberação da Junta de Freguesia, tomada em reunião realizada em 21 de Março de 2024, foi presente na sessão da assembleia de freguesia, de 29 de Abril de 2024, para deliberação, a Proposta “1.ª Alteração Modificativa – Revisão Orçamental da Receita, Despesa e PPI – Introdução do Saldo da Gerência Anterior (2023)” -----

Para esclarecimento deste assunto, o Sr. Presidente da Junta sugeriu que a mesma fosse prestada por uma das Assistentes Técnicas - Fernanda Duarte ou Filipa Silva - funcionárias desta Junta de Freguesia.-----

No uso da palavra a Sra. Fernanda Duarte, em relação este assunto referiu que, por norma e todos os anos, o saldo transitado das contas do ano anterior (2023) tem de ser introduzido nas contas do presente ano (2024) alterando, assim, o valor total do orçamento apresentado, em dezembro de 2023, nesta assembleia. Esclareceu ainda que, com a introdução do saldo haverá um aumento da receita, e mais verba para a despesa havendo assim uma alteração global ao orçamento, razão pela qual, esta assembleia de freguesia tem de deliberar sobre esta alteração/revisão ao orçamento de 2024. -----

Colocado o assunto para discussão, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia constatando não haver qualquer pedido de intervenção, submeteu para deliberação a presente proposta.-----

DELIBERAÇÃO: -----

A ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE DOS MEMBROS, APROVAR A PROPOSTA RELATIVA À “1.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA – REVISÃO ORÇAMENTAL DA RECEITA, DESPESA E PPI – INTRODUÇÃO DO SALDO DA GERÊNCIA ANTERIOR (2023)” -----

2.5 - DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO AO MUNICÍPIO DE ESPOSENDE PARA CONCRETIZAÇÃO DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO – PROPOSTA -----

Em conformidade com a deliberação da Junta de Freguesia, tomada em reunião realizada em 28 de Março de 2024, foi presente na sessão da assembleia de 29 de Abril de 2024, para deliberação, a Proposta “Doação de Parcela de Terreno ao Município de Esposende para Concretização da Estratégia Local de Habitação” -----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia fez uma breve referência ao assunto, designadamente, à candidatura do município através do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) para a concretização da estratégia local de habitação que possibilitará a construção de 104 habitações, para



arrendamento, no concelho de Esposende, das quais, 12 serão construídas em e Rio Tinto, num terreno que se propõe ser doado à Câmara Municipal de Esposende, cabendo a esta assembleia de freguesia se pronunciar e deliberar sobre assunto. Seguidamente e mais esclarecimentos concedeu a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia-----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Junta argumentou que, a escolha em Rio Tinto se deveu à urgência do caso e à existência de terreno inserido no PDM e com as características pretendidas para construção, assim como, em outros locais do Concelho de Esposende - Curvos, Belinho e Apúlia – existem terrenos para aquela finalidade. Referiu também que as regras ainda não foram definidas, contudo, será dada preferência a jovens casais da freguesia e, no caso de rio tinto, dada a possibilidade de construção, a custos controlados, de 12 habitações, será feita a requalificação da zona envolvente do terreno sito a nascente do parque desportivo. Que presentemente aquele terreno é usado como depósito/estaleiro da junta de freguesia e, caso se concretize a construção das habitações, o mesmo será transferido para um outro terreno (bouça), da junta de freguesia, mas cujo PDM não permite qualquer tipo de construção. Em relação à candidatura (PRR) para a concretização da estratégia local de habitação, referiu o Sr. Presidente da Junta de Freguesia que será uma mais valia para rio tinto, nomeadamente, para fixação da população, apelando que a proposta seja aprovada por esta assembleia, acrescentando que, caso o PRR não seja aprovado, a proposta de doação não produz quaisquer efeito. -----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, para qualquer esclarecimento, concedeu a palavra aos membros.-----

O Sr. Carlos Martins no uso da palavra referiu que, a assembleia de freguesia deveria ter conhecimento do assunto antes da Junta de Freguesia aprovar a doação da parcela de terreno (cerca de 5.000 m²) referindo que se a doação for aprovada, o parque desportivo ficará com dimensões mínimas, ou seja, um terço do parque desportivo desaparece. -----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia no uso da palavra referiu que há a doação duma parcela de terreno para uma candidatura, mas que, caso não seja aprovado o PRR, aquela doação fica sem efeito. -----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Junta referiu que, foi para esta finalidade que a proposta foi remetida à assembleia de freguesia, ou seja, para deliberação. Em relação à área do terreno (cerca de 5.000 m²) esclarece que é área necessária para construção de 12 habitações (afastadas uma das outras) sendo que, para este tipo de loteamento, está previsto a requalificação da zona envolvente, a construção de passeios, de parques para estacionamento e um



parque infantil. Em relação ao parque desportivo, referiu que, caso a candidatura seja aceite, posteriormente será alvo de requalificação. -----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia constatando não haver mais nenhum pedido de esclarecimento ou intervenção, submeteu para deliberação a presente proposta. -----

DELIBERAÇÃO: -----

A ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE DOS MEMBROS, APROVAR A PROPOSTA RELATIVA À “DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO AO MUNICÍPIO DE ESPOSENDE PARA CONCRETIZAÇÃO DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO”. -----

3. PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO. -----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, deu início ao período de intervenção aberto ao público, escrevendo-se para o efeito o Sr. Filipe Jesus; Rui Silva; Joaquim Costa. -----

No uso da palavra o Sr. Filipe Jesus começou por saudar os presentes solicitando esclarecimentos sobre dois assuntos: Um sobre o porquê de a junta de freguesia ter pegado nos bens da associação desportiva e cultural de rio tinto e tê-los deixado ali fora à chuva e passada uma semana desaparecer com eles, referindo que, como sócio e patrocinador da associação, querer dizer à junta que aqueles bens não são dos membros da associação, são de todos nós, meus, vossos e de todos; Um outro assunto, em modo de “segredo” fez uma breve referência à sua juventude, nomeadamente, aos tempos de criança, referindo que, naquele tempo, urinava atrás da igreja, ele e outros mais, assim como, também adultos. Que, com a evolução do mundo, houve alguém inteligente que construísse o edifício com casas de banho públicas para que aquilo deixasse de acontecer. Ainda no uso da palavra, referiu que há dias veio aqui e viu que as casas de banho públicas tinham desaparecido. Ironizando, referiu ainda que esta junta os conseguiu levar atrás no tempo, ir urinar outra vez para trás da igreja. -----

No uso da palavra o Sr. Rui Silva referiu que a sua questão é no sentido de a Junta de Freguesia providenciar o arranjo do piso, por baixo do viaduto da A28 (Barrosa), que se encontra em mau estado, ou seja, com buracos. Referiu que o estacionamento de veículos, por baixo daquele viaduto, causa alguns constrangimentos, sobretudo aos veículos que circulam no sentido Fão - Fonte Boa e era importante que a câmara resolvesse aquele problema. Referiu ainda a situação da “lomba”, junto à bomba de gasolina (BP), que tem vindo a causar também constrangimentos a quem circula no sentido de Fonte Boa para Paredes, alegando que, na sua opinião, deveria ser feito alguma coisa para os



minimizar, assim como, toda aquela zona que está um pouco estragada mas que a "lomba" é que está pior. Ainda em relação a "buracos", apesar do piso da rua da Devesa ter sido restaurado o mesmo encontra-se novamente esburacado (o piche saiu) precisando de nova restauração. Das situações referidas evidência o piso do viaduto da A28 que, devido ao estacionamento doutros veículos, para quem circula no sentido Fão – Fonte Boa, aquando do cruzamento de viaturas, obriga-as a passar por cima dos buracos sendo urgente e importante resolver esse problema. -----

No uso da palavra o Sr. Joaquim Costa referiu que lhe partiram uma pedra na campa do cemitério. Que há cerca de nove meses falou com o presidente de junta no sentido de a reparar, mas como estava a chegar o dia dos fiéis defuntos e não querendo ver a campa nas condições em que estava, teve de pagar para a arranjar, querendo saber quem é que agora lhe vai pagar. Refere ainda que perto da sua casa existe um tubo de passagem de água. Que o mesmo ruiu e para o reparar o funcionário da junta colocou massa/cimento e pedras por cima, mas que deixou o entulho no fundo e agora a água passa por cima, questionando a devida reparação. -----

No uso da palavra, o Sr. Carlos Escrivães e Presidente da Junta de Freguesia, referiu que algumas das questões e/ou esclarecimentos, relativas a rio tinto, serão prestadas pelo Vogal da Junta - Fernando Martins, prestando ele os restantes esclarecimentos.

No uso da palavra, o Sr. Fernando Martins, começou por saudar os presentes e em relação aos assuntos colocados pelo Sr. Filipe Jesus, acerca dos pertences da associação desportiva, como o Sr. Filipe Jesus disse que é sócio da associação desportiva, então para a próxima reunião questionar associação porque tem lá emails indicando quem os tirou, quem guardou e quem está responsável por eles, referindo que a informação foi dada através de email, não havendo necessidade de discutir este assunto nesta assembleia. Em relação às casas de banho referiu que as obras para a construção do centro de dia começaram e ao rebaixarem o piso a canalização foi partida, sendo necessário, por razões de segurança, proceder ao encerramento das mesmas. Referiu ainda que foram solicitadas, à câmara municipal, duas casas de banho portáteis, contudo não foi possível satisfazer o pedido pelo facto de não haver nenhuma disponível. Referiu também que foi efectuado um contacto com a fabricante no sentido de, pelo menos, à hora da missa, autorizar o uso/abertura das casas de banho da casa mortuária até que as casas de banho públicas estejam em funcionamento. -----

No uso da palavra, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, em relação ao assunto colocado pelo Sr. Rui Silva, nomeadamente no que refere ao piso debaixo do viaduto da A28, referiu que foi colocado betuminoso em alguns dos



buracos mais perigosos, assim como, na curva dos caveiros, esclarecendo que se o betuminoso for colocado quente e não for bem batido, com a chuva desaparece todo. Que, segundo informação, uma solução seria fresar e arranjar a área degradada daquele piso, assim como, em outros locais, referindo a necessidade de reforçar os pedidos de betuminoso e do arranjo à Câmara Municipal de Esposende. Em relação à “lomba” da BP e requalificação daquela zona, a empresa contactada para o efeito não apresenta ter disponibilidade para a execução dos trabalhos, sendo necessário contactar outras empresas e fazer novo procedimento. As obras previstas para aquela zona, no valor de cerca de 14 mil euros, passará pelo levantamento da calçada, requalificação da zona envolvente (Rua da Cruz, Rua da Agra, Rua do Couto); colocação de paralelo, construção de lomba redutora de velocidade/passadeira elevadas para peões, construção de ilha e respectiva sinalização, referindo, em forma de crítica, a burocracia para estes tipos de procedimentos, a demora nos pareceres da APA e da RAN para a conclusão das obras na Rua de Mateus.-----

Em relação aos assuntos colocados pelo Sr. Joaquim costa, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia referiu não saber quem partiu a pedra da campa, contudo a Junta de Freguesia irá assumir a responsabilidade da reparação do cantinho da pedra. Em relação ao tubo que ruiu, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia referiu que o assunto irá ser reportado à Esposende Ambiente de forma a ser tratado juntamente com outros do mesmo tipo.-----

O Sr. Rui Silva pediu a palavra e fazendo uma breve alusão à promessa do executivo da câmara acerca dos carregamentos eléctricos questiona se não seria melhor solução a colocação daqueles carregadores no novo parque de estacionamento em vez de ocupar aquela zona central de estacionamento. ----

No uso da palavra, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia referiu que também é sua opinião de que a colocação dos carregadores deveria ser no novo parque de estacionamento e não numa zona tão limitada do estacionamento. Que os carregadores foram colocados, quer em Fonte Boa quer em Rio Tinto, sem que a Junta de Freguesia tenha tido conhecimento, contudo, após contestação na Câmara de Esposende, os mesmos serão deslocados para a zona junto do BUPI (frente ao cemitério), em Fonte Boa. Em relação a Rio Tinto os carregadores serão colocados no estacionamento junto da paragem de autocarros em vez da zona frontal do MB. -----

Pelo Presidente da Mesa foi proposto que a ata da presente reunião, fosse aprovada em minuta para efeitos imediatos, pelo que, nada mais havendo a tratar, foi a mesma minuta, elaborada e depois de lida foi submetida à aprovação da Assembleia de Freguesia sendo aprovada por unanimidade para efeitos de execução imediata das deliberações tomadas.-----



UNIÃO DE FREGUESIAS DE FONTE BOA E RIO TINTO
Assembleia de Freguesia
(Mandato 2021 – 2025)

Página 10 de 10

ATA N.º 01/AF de 29ABR2024

E nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Assembleia da Freguesia, José Manuel Carreira Gonçalves, deu por encerrada a sessão ordinária às vinte e três horas e dezassete minutos, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Presidente e respetivos Secretários. -----

O Presidente *José Manuel Carreira Gonçalves*
1.º Secretário *João João da Silva*
2.º Secretário *Alcides Ferreira Martins Santos*